



SOLUX ENGENHARIA CNPJ: 13.153.160/0001-12
ENDEREÇO: AV. GABRIEL CORREA PEDROSA, Nº 180, SALA 03,
2º PISO, BAIRRO PARQUE DEZ DE NOVEMBRO
MANAUS – AM, CEP: 69055-011
EMAIL: soluxengenharia@hotmail.com

BALANÇO PATRIMONIAL

EXERCÍCIO 2017

EMPRESA: SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

ENDEREÇO: AVENIDA GABRIEL CORREA PEDROSA.

NÚMERO: 180.

COMPLEMENTO: SALA 03.

BAIRRO: PARQUE DEZ DE NOVEMBRO.

CEP: 69.055-011.

CIDADE: MANAUS.

ESTADO: AMAZONAS.

CNPJ: 13.153.160/0001-12.

NIRE: 13200552679.



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br



SOLUX ENGENHARIA CNPJ: 13.153.160/0001-12
ENDEREÇO: AV. GABRIEL CORREA PEDROSA, Nº 180, SALA 03,
2º PISO, BAIRRO PARQUE DEZ DE NOVEMBRO
MANAUS - AM, CEP: 69055-011
EMAIL: soluxengenharia@hotmail.com

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Cnpj 13.153.160/0001-12

Nire 13200552679

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro
CEP 69.055-011 - Manaus-AM

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016

(Comparativo exercícios 2017 e 2016)

(Expressos em reais)

ATIVO	31/12/2017 R\$	31/12/2016 R\$
CIRCULANTE		
Disponível	657.578,46	1.040.042,91
Créditos	-	-
Estoques	-	-
Outros valores e bens	651.359,33	259.097,72
Total do circulante	1.308.937,79	1.299.140,63
NÃO CIRCULANTE		
Investimentos	4.000,00	4.000,00
Imobilizado, líquido	-	105.000,00
Total do ativo não circulante	4.000,00	109.000,00
TOTAL	1.312.937,79	1.408.140,63

9º TN

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP
Paulo Rogério Pereira
CPF: 260.376.588-46
Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME
Denys Moraes Cabral
Contador CRC/AM 011712/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br



SOLUX ENGENHARIA CNPJ: 13.153.160/0001-12
ENDEREÇO: AV. GABRIEL CORREA PEDROSA, Nº 180, SALA 03,
2º PISO, BAIRRO PARQUE DEZ DE NOVEMBRO
MANAUS - AM, CEP: 69055-011
EMAIL: soluxengenharia@hotmail.com

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Cnpj 13.153.160/0001-12

Nire 13200552679

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro

CEP 69.055-011 - Manaus-AM

BALANÇOS PATRIMONIAIS LEVANTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016

(Comparativo exercícios 2017 e 2016)

(Expressos em reais)

<u>PASSIVO</u>	<u>31/12/2017</u>	<u>31/12/2016</u>
	<u>R\$</u>	<u>R\$</u>
CIRCULANTE		
Fornecedores	7.662,12	19.526,41
Credores por financiamento	-	-
Obrigações tributárias	1.172,10	8.784,22
Salários e encargos sociais	-	37.373,40
Total do circulante	8.834,22	65.684,03
NÃO CIRCULANTE	-	-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		
Capital social	700.000,00	700.000,00
Lucros (prejuízos) acumulados	604.103,57	642.456,60
Total do patrimônio líquido	1.304.103,57	1.342.456,60
TOTAL	<u>1.312.937,79</u>	<u>1.408.140,63</u>

9º TN

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Paulo Rogério Pereira

CPF: 260.376.588-46

Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME.

Denys Moraes Cabral

Contador CRC/AM 011712/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Cnpj 13.153.160/0001-12

Nire 13200552679

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro

CEP 69.055-011 - Manaus-AM

DEMONSTRAÇÕES DOS RESULTADOS

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016

(Comparativo exercícios 2017 e 2016)

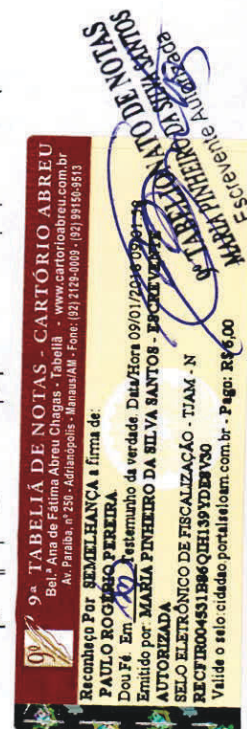
(Expressos em reais, exceto lucro por cota)

	31/12/2017	31/12/2016
	R\$	R\$
RECEITA BRUTA DE VENDAS	367.419,15	3.700.235,54
(-) Deduções da receita	(15.048,89)	(213.134,55)
RECEITA LÍQUIDA	352.370,26	3.487.100,99
(-) Custo Das Vendas	(130.733,03)	(1.503.869,55)
LUCRO BRUTO	221.637,23	1.983.231,44
RECEITAS (DESPESAS) OPERACIONAIS		
Despesas administrativas	(126.703,95)	(209.600,27)
Despesas não-operacionais	-	-
Receitas (Despesas) financeiras, líquidas	65.551,67	8.969,61
Total	(61.152,28)	(200.630,66)
LUCRO (PREJUÍZO) ANTES DO IRPJ E CSLL	160.484,95	1.782.600,78
Imposto de renda e contribuição social	(21.954,79)	(98.241,79)
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	138.530,16	1.684.358,99
LUCRO (PREJUÍZO) LÍQUIDO POR COTA – EM R\$	0,198	2,406

9º TN

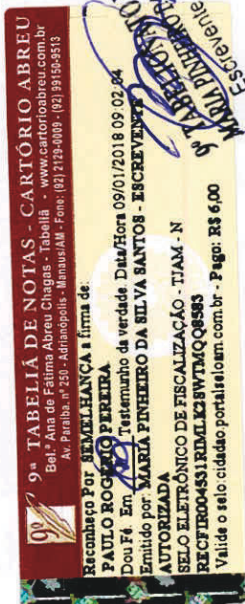
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP
Paulo Rogério Pereira
CPF: 260.376.588-46
Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME.
Denys Moraes Cabral
Contador CRC/AM 011712/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br



SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Cnpj 13.153.160/0001-12

Nire 13200552679

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro

CEP 69.055-011 - Manaus-AM

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

PARA OS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016

(Expressos em reais)

Saldos em 31 de dezembro de 2015

Aumento de capital por incorporação de reservas
Ajuste de exercícios anteriores
Lucro líquido do exercício
Distribuição de lucros

Saldos em 31 de dezembro de 2016

Aumento de capital por incorporação de reservas
Ajuste de exercícios anteriores
Lucro líquido do exercício
Distribuição de lucros

Saldos em 31 de dezembro de 2017

Capital social	Lucros (prejuízos) acumulados	Total
R\$	R\$	R\$
600.000,00	204.693,36	804.693,36
100.000,00	(4.994,89)	100.000,00
-	1.684.358,99	(4.994,89)
-	(1.241.600,86)	1.684.358,99
700.000,00	642.456,60	(1.241.600,86)
-	(233,19)	1.342.456,60
-	138.530,16	(233,19)
-	(176.650,00)	138.530,16
700.000,00	604.103,57	(176.650,00)
		1.304.103,57

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Paulo Rogério Pereira

CPF: 260.376.588-46

Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME

Denys Moraes Cabral

Contador CRC/AM 011712/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br



SOLUX ENGENHARIA CNPJ: 13.153.160/0001-12
ENDEREÇO: AV. GABRIEL CORREA PEDROSA, Nº 180, SALA 03,
2º PISO, BAIRRO PARQUE DEZ DE NOVEMBRO
MANAUS – AM, CEP: 69055-011
EMAIL: soluxengenharia@hotmail.com

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP
Cnpj 13.153.160/0001-12
Nire 13200552679
Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro
CEP 69.055-011 - Manaus-AM

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA
PARA O EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017
(Expressos em reais)

	31/12/2017
	R\$
FLUXOS DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	
Lucro líquido do exercício	138.530,16
Total	138.530,16
REDUÇÃO (AUMENTO) NOS ATIVOS	
Outros valores e bens	(392.261,61)
Total	(392.261,61)
AUMENTO (REDUÇÃO) NOS PASSIVOS	
Fornecedores	(11.864,29)
Salários e encargos sociais	(37.373,40)
Tributos e contribuições	(7.612,12)
Total	(56.849,81)
RECURSOS LÍQUIDOS PROVENIENTES DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS	(310.581,26)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	
Adições ao imobilizado	(105.000,00)
Total	(105.000,00)
RECURSOS LÍQUIDOS UTILIZADOS DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS	(105.000,00)
FLUXO DE CAIXA DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	
Ajustes de exercícios anteriores	(233,19)
Distribuição de lucros	(176.650,00)
Total	(176.883,19)
RECURSOS LÍQUIDOS UTILIZADOS DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS	(176.883,19)
AUMENTO (REDUÇÃO) NO CAIXA OU EQUIVALENTES	(82.464,45)
No início do exercício	1.040.042,91
No fim do exercício	87.578,46
	(882.464,45)



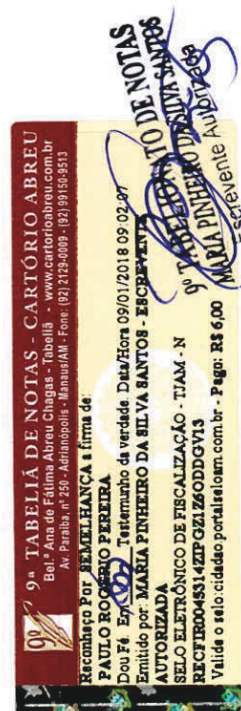
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP
Paulo Rogério Pereira
CPF: 260.376.588-46

DENYS MORAES CABRAL - ME.
Denys Moraes Cabral
Contador CRC/AM 011 12/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br



SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Cnpj 13.153.160/0001-12

Nire 13200552679

Avenida Gabriel Correa Pedrosa, nº 180, Sala 03, Bairro: Parque Dez de Novembro
 CEP 69.055-011 - Manaus-AM

INDICADORES PARA ANÁLISE DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS FUNDAS EM 31 DEZEMBRO DE 2017 E DE 2016.
 (Comparativo exercícios 2017 e 2016)

INDICADORES ECONÔMICOS		FÓRMULAS		31/12/2017	31/12/2016
ESTRUTURA DE CAPITAIS					
Participação de Capitais de Terceiros					
Capitalização					
Composição do Endividamento					
Imobilização do Patrimônio Líquido					
Imobilização dos Recursos Não-Correntes					
LIQUIDEZ OU SOLVÊNCIA					
Liquidez Geral					
Liquidez Corrente					
Liquidez Seca					
Liquidez Imediata					
Endividamento Geral					
Solvência Geral					
RENTABILIDADE					
Giro do Ativo					
Margem Bruta s/ Receita Bruta					
Margem Bruta s/ Receita Líquida					
Margem Líquida					
Rentabilidade do Ativo					
Rentabilidade do Patrimônio Líquido					
OUTROS INDICADORES					
Necessidade de Capital de Giro					
Capital de Giro Líquido					
Tesouraria					

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP

Paulo Rogério Pereira

CPF: 260.376.588-46

Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME.

Denys Moraes Cabral

Contador CRC/AM 011212/O-5

CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
 PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11800063177. NIRE: 13200552679.
 SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
 SECRETÁRIO-GERAL
 MANAUS, 09/01/2018
 www.empresasuperfacil.am.gov.br



NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017.

• CONTEXTO OPERACIONAL

A **SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP.**, é uma sociedade empresária limitada, com sede e foro na cidade de Manaus/AM, tendo como objeto social principal de construções de edifícios, com início das atividades em 25/01/2011.

• APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As demonstrações contábeis foram elaboradas em consonância com os ditames do ITG 1000, além dos Princípios Fundamentais de Contabilidade e demais práticas emanadas da legislação societária brasileira.

• PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

○ Aplicações Financeiras

Estão registrados ao custo de aplicação, acrescidos dos rendimentos proporcionais até a data do balanço;

○ Direitos e obrigações

Estão demonstrados pelos valores históricos, acrescidos das correspondentes variações monetárias e encargos financeiros, observando o regime de competência;

○ Imobilizado

○ Ajuste de avaliação patrimonial

A empresa nunca efetuou ajuste de avaliação patrimonial.

○ Investimentos em empresas coligadas e controladas

A empresa não participa do capital social de outras sociedades.

○ Impostos Federais

A empresa está no regime do lucro presumido e contabiliza os encargos tributários pelo regime de competência.

• EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS BANCÁRIOS

A empresa não possui passivo relacionado a empréstimo e financiamentos, junto a instituições financeiras nacionais.

• FINANCIAMENTOS FISCAIS

A empresa não possui financiamentos fiscais.



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br

- RESPONSABILIDADES E CONTINGÊNCIAS

Não há passivo contingente registrado contabilmente, tendo em vista que os administradores da empresa, escudados em opinião de seus consultores e advogados, não apontam contingências de quaisquer natureza.

- CAPITAL SOCIAL

O capital social é de R\$ 700.000,00 (setecentos mil reais), dividido em 700.000 (setecentos mil) quotas, com o valor de R\$ 1,00 (hum real) cada, totalmente integralizado, apresentando a seguinte composição:

Sócios	Quotas	Percentual	Valor em R\$
Halisson de Abreu Costa	350.000	50,00	350.000,00
Paulo Rogério Pereira	350.000	50,00	350.000,00
Total	700.000	100,00	700.000,00

- EVENTOS SUBSEQUENTES

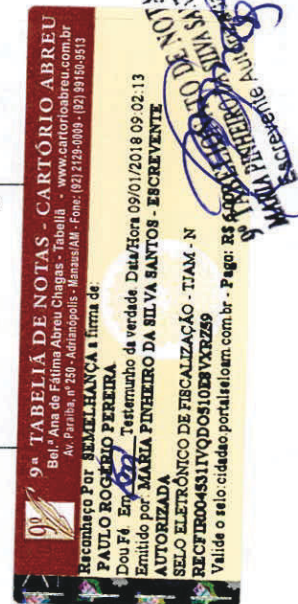
Os administradores declaram a inexistência de fatos ocorridos subsequentemente à data de encerramento do exercício que venham a ter efeito relevante sobre a situação patrimonial ou financeira da empresa ou que possam provocar efeitos sobre seus resultados futuros.

Manaus - AM, 31 de Dezembro de 2017.

9º TN

SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA EPP
Paulo Rogério Pereira
CPF: 260.376.588-46
Sócio Administrador

DENYS MORAES CABRAL - ME
Denys Moraes Cabral
Contador CRC/AM 011712/O-5



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB Nº 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO AMAZONAS** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.

**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - AM**

Certidão n.º: AM/2018/00000051
Nome: DENYS MORAES CABRAL CPF: 580.138.142-20
CRC/UF n.º AM-011712/O Categoria: CONTADOR
Validade: 08.04.2018
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página www.crcam.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF : 580.138.142-20 Controle : 4657.6853.8108.9363



CERTIFICO O REGISTRO EM 09/01/2018 13:00 SOB N° 20180005570.
PROTOCOLO: 180005570 DE 09/01/2018. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11800063177. NIRE: 13200552679.
SOLUX CONSTRUÇÕES DE EDIFÍCIOS LTDA - EPP

Alexandre Bruno Araújo da Silva
SECRETÁRIO-GERAL
MANAUS, 09/01/2018
www.empresasuperfacil.am.gov.br